



**VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO TARYBA**

**NUTARIMAS**

**DĖL VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO TURTO VALDYMO,  
NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2014 m. gruodžio 15 d. Nr. 5-1  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo (Žin., 2009, Nr. 54-2140; Nr. 61, Nr. 101) 21 straipsnio 2 dalies 12 punktu ir Vilniaus Gedimino technikos universiteto statuto (Žin., 2011, Nr. 36-1700; 2012, 81-4230) 31 punkto 11 papunkčiu bei atsižvelgdama į Vilniaus Gedimino technikos universiteto Senato 2014 m. gruodžio 9 d. nutarimą Nr. 77-1 „Dėl Vilniaus Gedimino technikos universiteto turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo“, Vilniaus Gedimino technikos universiteto Taryba n u t a r i a:

Tvirtinti Vilniaus Gedimino technikos universiteto turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašą (pridedama).

Tarybos pirmininkas

Sigitas Leonavičius

Posėdžio sekretorius

Jolanta Marcinkevičienė

## PATVIRTINTA

Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybos  
2014 m. gruodžio 15 d. nutarimu Nr. 5-1

# VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO TVARKOS APRAŠAS

## I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Vilniaus Gedimino technikos universiteto turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) reglamentuoja Vilniaus Gedimino technikos universiteto (toliau – VGTU) nuosavybės teise valdomo turto naudojimo ir disponavimo juo tvarką ir sąlygas.

2. Valstybei nuosavybės teise priklausantis turtas, kurį VGTU valdo patikėjimo ar panaudos teisėmis, valdomas, naudojamas ir juo disponuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo bei šį įstatymą įgyvendinančių poįstatyminių teisės aktų, taip pat patikėjimo ir panaudos sutarčių nuostatomis.

3. VGTU nuosavybės teise valdomą turtą sudaro:

3.1. valstybės investuotas arba už nuosavas lėšas įsigytas ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas;

3.2. finansinis turtas:

3.2.1. lėšos, kurios gautos kaip pajamos už studijas ir kitas teikiamas paslaugas;

3.2.2. pajamos iš mokslinės veiklos;

3.2.3. pajamos iš ūkinės veiklos, taip pat lėšos, gautos pardavus netinkamą naudoti arba nereikalingą VGTU turtą;

3.2.4. lėšos, gautos kaip parama;

3.2.5. paveldėtos ir dovanotos lėšos;

3.2.6. kitos lėšos, kurios nėra valstybės biudžeto lėšos;

3.2.7. VGTU nuosavybės teise priklausantys vertybiniai popieriai ir turtinės teisės, atsirandančios iš šių vertybinių popierių;

3.2.8. kitas finansinis turtas;

3.3. nematerialusis turtas:

3.3.1. patentai ir licencijos, taip pat teisės, atsirandančios iš patentų ir licencijų, techniniai projektiniai dokumentai;

3.3.2. turtinės teisės, atsirandančios iš intelektualinės veiklos rezultatų (mokslo, literatūros ar meno kūrinių, dizaino ir pan.);

3.3.3. kompiuterių programos, *sui generis* teisės (duomenų bazių gamintojų teisės);

3.3.4. VGTU prekiniai ženklai, pramoninis dizainas, architektūros kūriniai, žemėlapiai, planai, projektai;

3.3.5. teisės į kitus VGTU pramoninės nuosavybės objektus (komercinės paslaptys, *know-how* ir pan.).

4. Tvarkos apraše vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme vartojamas sąvokas.

5. Nematerialiojo VGTU turto valdymą, naudojimą ir disponavimą juo, taip pat su intelektine nuosavybe susijusių VGTU turtinių teisių valdymo nuostatus reglamentuoja kiti VGTU teisės aktai.

6. VGTU trumpalaikio materialiojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarką nustato VGTU rektorius.

## II. VGTU TURTO VALDYMO PRINCIPAI

7. VGTU turtas turi būti valdomas vadovaujantis šiais principais:

7.1. *Visuomeninės naudos*. VGTU lėšos turi būti valdomos ir naudojamos rūpestingai, siekiant įgyvendinti VGTU statute nustatytus tikslus ir uždavinius;

7.2. *Efektyvumo*. Naudodamas nuosavas lėšas, VGTU turi siekti didžiausios naudos visuomenei;

7.3. *Racionalumo*. Nuosavos lėšos turi būti naudojamos tikslingai, jų apskaita turi būti tvarkoma tinkamai;

7.4. *Atskaitingumo visuomenei*. VGTU, įgyvendindamas jam Lietuvos Respublikos Konstitucijos laiduojamą autonomiją, kultūros, mokslo, tyrinėjimo, dėstymo laisvę ir savarankiškai disponuodamas nuosavomis lėšomis, yra atskaitingas visuomenei už nuosavų lėšų panaudojimą pagal paskirtį, už valdomo turto kokybinius ir kiekybinius pokyčius;

7.5. *ūkinės veiklos autonomijos*. VGTU suteikta ūkinės veiklos laisvė siejama su atsakomybe už VGTU misijos įgyvendinimą.

8. Valdymas, naudodamas nuosavybės teise valdomą turtą bei juo disponuodamas, VGTU gali sudaryti tik tokius civilinius sandorius, kurie neprieštarauja jų steigimo dokumentams ir veiklos tikslams.

9. VGTU valdymo organai ir kiti subjektai, priimdami ir (ar) įgyvendindami su VGTU turto valdymu ir panaudojimu susijusius sprendimus, įskaitant Tvarkos apraše nereguliuotus klausimus, turi vadovautis Tvarkos aprašo 7 punkte nustatytais principais.

### **III. FINANSINIO TURTO VALDYMAS, NAUDOJIMAS IR DISPONAVIMAS JUO**

10. VGTU nuosavomis lėšomis disponuoja savarankiškai, laikydamasis Lietuvos Respublikos ir VGTU vidaus teisės aktais nustatytų reikalavimų. Kito finansinio turto (vertybinių popierių ir pan.) valdymo, naudojimo ir disponavimo tvarką nustato VGTU rektorius.

11. Numatomos gauti pajamos ir išlaidos iš nuosavų lėšų įtraukiamos į metines VGTU pajamų ir išlaidų sąmatas, kurias tvirtina VGTU Taryba.

12. Sprendimus, neviršijant VGTU Tarybos patvirtintose VGTU pajamų ir išlaidų sąmatose numatytų išlaidų dydžių ir nekeisdami šių išlaidų paskirties, išskyrus Tvarkos aprašo 15.2 papunktyje numatytą atvejį, priima rektorius arba jo įgalioti fondų valdytojai.

13. Priimant sprendimus dėl nuosavų lėšų panaudojimo būtina nurodyti, kokio fondo lėšos bus naudojamos. Nuosavų lėšų paskirstymo tarp VGTU fondų tvarką nustato rektorius.

14. Jeigu po pirmojo metų ketvirčio paaiškėja, kad VGTU gautos pajamos yra mažesnės, nei VGTU sąmatoje numatytos surinkti pajamos, rektorius gali, o po antrojo ir trečiojo ketvirčių – privalo proporcingai sumažinti nuosavų lėšų išlaidas taip, kad finansinių metų pabaigoje nesusidarytų šių lėšų deficitas.

15. Jeigu po antrojo metų ketvirčio paaiškėja, kad nuosavų lėšų pirmojo ir antrojo ketvirčių įplaukų vidurkis viršija planuotą įplauką:

15.1. iki 15 procentų – sprendimą dėl šių lėšų panaudojimo ar perkėlimo į kitų metų biudžetą priima VGTU rektorius;

15.2. 15 procentų ir daugiau, sprendimą dėl šių lėšų panaudojimo priima VGTU Taryba arba šios lėšos einamaisiais metais lieka nepanaudotos ir yra perkeliama į kitų metų biudžetą.

16. Lėšas, gautas kaip paramą, VGTU naudoja paramos davėjo nurodytais tikslais, jei tokie tikslai buvo nustatyti paramos sutartyje. Jei paramos davėjas nenurodo konkrečių paramos naudojimo tikslų, parama naudojama VGTU poreikiams tenkinti pagal rektoriaus patvirtintą sąmatą. Parama, kurios tikslai prieštarauja VGTU misijai ir veiklos tikslams, negali būti priimama.

17. VGTU turi teisę skolintis (sudaryti paskolų, lizingo sutartis ar kitus įsipareigojamuosius skolos dokumentus) laikydamasis Lietuvos Respublikos atitinkamų metų valstybės biudžeto ir savivaldybių biudžetų finansinių rodiklių patvirtinimo įstatymo nustatyto bendro valstybinėms aukštosios mokykloms skolinimosi limito. VGTU už prisiimtus skolinius įsipareigojimus atsiskaito Švietimo ir mokslo ministerijai jos nustatyta tvarka.

### **IV. ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMA**

18. Ilgalaikis materialusis turtas gali būti išnuomotas tik tuo atveju, jei jis nėra reikalingas VGTU funkcijoms įgyvendinti.

19. Nekilnojamasis turtas kitiems subjektams gali būti išnuomotas tik viešo konkurso būdu,

išskyrus atvejus, kai VGTU rektoriaus nustatyta tvarka turtas gali būti išnuomotas be konkurso:

- 19.1. VGTU studentų ir darbuotojų maitinimui organizuoti;
- 19.2. finansinėms paslaugoms teikti (bankomatams, atsiskaitymo terminalams ir pan. įrengti);
- 19.3. trumpalaikiams renginiams (šventėms, varžyboms, seminarams, kultūros renginiams ir pan.) organizuoti, kurių trukmė ne ilgesnė kaip 5 darbo dienos, o bendra renginių trukmė neviršija 30 kalendorinių dienų per metus;
- 19.4. parodoms;
- 19.5. švietėjiškai, kultūrinei ar sporto veiklai, kuri bus vykdoma periodiškai tik tam tikromis valandomis, kuriomis turtas nenaudojamas studijų procesui organizuoti, jeigu suminis valandų skaičius per dieną neviršija 3 valandų, o per mėnesį – 80 valandų.
20. Konkurso būdu VGTU nekilnojamas turtas gali būti išnuomotas ne ilgesniam nei 5 metų laikotarpiui, su teise nuomos terminą vieną kartą atnaujinti, jeigu nuomininkas per visą sutarties laikotarpį tvarkingai vykdė visus savo įsipareigojimus. Bendra nekilnojamojo turto nuomos trukmė, įskaitant sutarties atnaujinimą, negali būti ilgesnė nei 10 metų. Jeigu nuomininkas į VGTU nekilnojamojo turto pagerinimą investavo ne mažiau kaip 50 procentų per visą turto nuomos laikotarpį mokėtinų nuompinigių dydžio vertės savo lėšų ir šios lėšos nebuvo įskaičiuotos į nuompinigių, su tokiu nuomininku VGTU gali nuomos terminą atnaujinti ne daugiau kaip tris kartus, neviršijant bendro 20 metų nuomos termino.
21. Kito VGTU ilgalaikio materialiojo turto nuomos tvarką ir sąlygas nustato rektorius.
22. Sprendimus dėl VGTU ilgalaikio materialiojo turto nuomos priima VGTU rektorius.
23. Minimalios turto nuomos kainos nustatymo metodiką VGTU Senato pritarimu tvirtina rektorius.
24. Į išnuomoto ilgalaikio materialiojo turto nuompinigių gali būti įskaitytos nuomotojo lėšos, panaudotos išsinuomoto ilgalaikio materialiojo turto kapitaliniam remontui arba turto pagerinimui, jeigu tai numatyta nuomos sutartyje.

## **V. ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO PANAUDA**

25. Ilgalaikis materialusis turtas gali būti perduotas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis biudžetinėms įstaigoms, viešosioms įstaigoms, jeigu jų dalininkas yra VGTU, asociacijoms, kurių pagrindinis veiklos tikslas – teikti naudą VGTU bendruomenei, visuomenei ar jos daliai socialinėje srityje, taip pat VGTU studentų atstovybėms, VGTU darbuotojų profesinėms sąjungoms.
26. Nekilnojamas turtas kitiems subjektams panaudos pagrindais gali būti perduodamas tik tuo atveju, jeigu subjektai tenkina šiuos kriterijus:
  - 26.1. viešosios įstaigos ir asociacijos neturi nuosavybės teise priklausančio ar panaudos pagrindais perduoto laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis valstybės ar savivaldybės nekilnojamojo turto;
  - 26.2. subjektas pagrindžia, kad panaudos pagrindais prašomas suteikti nekilnojamas turtas reikalingas jo vykdomai veiklai socialinėje srityje ir ši veikla atitinka subjekto veiklos sritį bei tikslus, nustatytus jo steigimo dokumentuose;
  - 26.3. subjektas pagrindžia, kad jo veiklos rezultatai užtikrina naudą VGTU bendruomenei, visuomenei ar jos daliai.
27. Maksimalus panaudos sutarties, pagal kurią VGTU nekilnojamas ir kitas ilgalaikis materialusis turtas perduodamas laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis kitiems subjektams, terminas yra 10 metų. Nekilnojamojo turto panaudos sutartis, jeigu jai pasibaigus yra tenkinamos visos 26 punkte nurodytos sąlygos, gali būti vieną kartą ne ilgesniam kaip 5 metų laikotarpiui atnaujinama.
28. Subjektas kartu su prašymu panaudos būdu suteikti jam teisę laikinai neatlygintinai naudoti ir valdyti VGTU ilgalaikį materialųjį turtą privalo pateikti rašytinį įsipareigojimą panaudoti savo lėšas perduoto nekilnojamojo daikto einamajam ir kapitaliniam remontui, kito ilgalaikio materialiojo turto remontui atlikti. Įsipareigojimas panaudoti savo lėšas nekilnojamojo



daikto kapitaliniam remontui atlikti nereikalingas, jeigu panaudos sutartis bus sudaroma ne ilgesniam nei 5 metų laikotarpiui.

29. Sprendimą dėl VGTU nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai valdyti ir naudotis kitiems subjektams Senato pritarimu priima VGTU Taryba, o dėl kito ilgalaikio materialiojo turto panaudos sprendimus Senato pritarimu priima rektorius.

30. Subjektai, kuriems perduotas VGTU turtas laikinai neatlygintinai naudotis, negali jo išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

## **VI. TURTO INVESTAVIMAS**

31. Turtą VGTU gali investuoti tik į ribotos civilinės atsakomybės juridinius asmenis vadovaudamasis VGTU Tarybos patvirtintu Juridinių asmenų dalyvio teisių realizavimo tvarkos ir sąlygų aprašu.

32. VGTU gali turtą panaudoti kaip įnašą į bendrą veiklą, jei tenkinamos šios sąlygos:

32.1. prieš sudarant jungtinės veiklos sutartį pagal galimybes turi būti įsitikinta jungtinės veiklos partnerių patikimumu ir pajėgumu vykdyti jungtinės veiklos sutartimi priimamus įsipareigojimus. Už šios pareigos įgyvendinimą atsakingas jungtinėje veikloje ketinančio dalyvauti VGTU padalinio vadovas arba kitas rektoriaus įpareigotas asmuo;

32.2. jungtinės veiklos sutartyje turi būti aiškiai apibrėžti VGTU ir jo partnerių įnašai;

32.3. VGTU iš jungtinės veiklos tenkanti pelno (pajamų) dalis negali būti mažesnė nei dalis, proporcinga jo indėlio į bendrą veiklą, vertei.

33. Sprendimus dėl VGTU turto investavimo į jungtinę veiklą fondo valdytojo teikimu priima rektorius, jeigu fondo valdytojas pateikia fondo nuosavų lėšų apyvartą patvirtinančius dokumentus, iš kurių būtų galima daryti prielaidą, kad toks įnašas nebus kliūtis kitiems VGTU pajamų ir išlaidų sąmatoje numatytiems mokėjimams.

34. Kai VGTU ketina dalyvauti jungtinėje veikloje (projekte), kurios pagrindu VGTU priimtų reikšmingus turtinio pobūdžio įsipareigojimus arba kurios įgyvendinimas susijęs su reikšmingais VGTU turtinio pobūdžio įsipareigojimais, rektorius gali savo nuožiūra kreiptis į Tarybą dėl pritarimo.

## **VII. NEKILNOJAMOJO TURTO ATNAUJINIMAS**

35. VGTU nekilnojamas turtas gali būti atnaujinamas, kai jis neatitinka VGTU poreikių įgyvendinant VGTU statute numatytas funkcijas. Turtas gali būti atnaujinamas jį rekonstruojant, remontuojant arba įsigyjant (perkant, statant) naują nekilnojamąjį turtą.

36. VGTU nekilnojamas turtas gali būti atnaujinamas įsigyjant naują nekilnojamąjį turtą tuo atveju, kai turimą VGTU nekilnojamąjį turtą netikslinga atnaujinti remontuojant ar rekonstruojant.

37. Sprendimą dėl VGTU nekilnojamojo turto atnaujinimo įsigyjant naują nekilnojamąjį turtą priima VGTU Taryba, o turtą remontuojant ar rekonstruojant – VGTU rektorius.

38. Siekiant atnaujinti turtą įsigyjant naują nekilnojamąjį turtą, prie teikimo VGTU Tarybai būtina pridėti sprendimo ekonominį ir (ar) socialinį pagrindimą ir kriterijus, kuriais bus vadovaujamasi įsigyjant naują nekilnojamąjį turtą. VGTU gali pirkti tik tą žemę, pastatus (statinius) ar kitą nekilnojamąjį turtą, kuris būtinas jo statute nustatytai veiklai vykdyti.

39. VGTU nekilnojamojo turto atnaujinimo darbai gali būti perkami tik Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

## **VIII. TURTO APSKAITA IR JO NAUDOJIMO KONTROLĖ**

40. VGTU turto apskaitą, jos organizavimą ir tvarkymą, finansinių ataskaitų sudarymą nustato Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymas, kiti teisės aktai ir rektorius patvirtinti VGTU turto apskaitą bei finansų kontrolę reglamentuojantys VGTU teisės aktai.

41. Kiekvienais metais, ne vėliau kaip iki kovo 31 d., VGTU interneto tinklalapyje kartu su praėjusių metų veiklos ataskaita viešai skelbiama VGTU pajamų ir išlaidų sąmata einamiesiems metams bei praėjusių metų pajamų ir išlaidų sąmatos įvykdymo ataskaita.

42. VGTU nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitas rengia VGTU Finansų direkcija.

43. VGTU Taryba, Senatas arba rektorius gali vykdyti VGTU turto valdymo, finansinės veiklos priežiūrą ir kontrolę inicijuodami VGTU ūkinės ir finansinės veiklos auditą.

## **IX. TURTO ĮSIGIJIMAS**

44. VGTU turtas gali būti įgyjamas:

- 44.1. pagal sandorius;
- 44.2. gaunant pajamas už teikiamas paslaugas;
- 44.3. gaunant pajamas iš VGTU turto valdymo ir naudojimo;
- 44.4. paveldint turtą;
- 44.5. gaunant paramą;
- 44.6. kitais įstatymų nustatytais būdais.

45. Visais turto įsigijimo atvejais būtina įvertinti, ar siekiamas įsigyti turtas yra reikalingas VGTU misijai ir veiklos tikslams pasiekti ir (ar) veiklai vykdyti, atsižvelgtina į patvirtintą VGTU pajamų ir išlaidų samatą, sudarytą metinį viešųjų pirkimų planą.

46. VGTU turtas, kuriam reikalinga teisinė registracija, turi būti teisės aktų nustatyta tvarka registruojamas viešuosiuose registruose.

## **X. TURTO MAINAI, PARDAVIMAS, ĮKEITIMAS IR DOVANOJIMAS**

47. VGTU nuosavybės teise priklausantis turtas trečiųjų asmenų nuosavybėn gali būti perleidžiamas jį parduodant, mainant ar dovanojant.

48. Sprendimai dėl VGTU nekilnojamojo turto pardavimo arba mainų priimami kiekvienu konkrečiu atveju atskirai VGTU Taryboje, jeigu yra gauti VGTU Senato ir VGTU rektoriaus pritarimai, o sprendimus dėl kito VGTU ilgalaikio materialiojo turto pardavimo arba mainų VGTU Senatui pritarus priima rektorius.

49. VGTU ilgalaikis materialusis turtas, kultūros vertybės negali būti dovanojami.

50. VGTU nuosavybės teise priklausantis ilgalaikis materialusis turtas, išskyrus turtą, nurodytą Tvarkos aprašo 49 punkte, gali būti dovanojamas tik išskirtiniais atvejais rektoriaus sprendimu, jeigu tokiam sandoriui yra gautas VGTU Senato pritarimas.

51. VGTU nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto pardavimas ar mainai gali būti vykdomi laikantis šių reikalavimų:

51.1. Sandoriai, kurių pagrindu trečiųjų asmenų nuosavybėn perleidžiamas VGTU nekilnojamasis turtas, sudaromi ne žemesnėmis nei rinkos kainomis, nustatytomis pagal Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą.

51.2. VGTU nekilnojamojo turto pardavimo ar mainų sandoriams turi pritarti Taryba, o įstatymų nustatytais atvejais – ir Vyriausybė arba jos įgaliota institucija.

51.3. Sandoriai dėl nereikalingu ar netinkamu naudoti pripažinto VGTU ilgalaikio materialiojo turto, išskyrus nekilnojamąjį turtą, sudaromi aukciono būdu.

51.4. Turtas, į kurį mainomas VGTU ilgalaikis materialusis turtas, taip pat turi būti ilgalaikis, jo rinkos vertė negali būti mažesnė už mainomo VGTU ilgalaikio materialiojo turto rinkos vertę. VGTU nekilnojamasis turtas gali būti mainomas tik į kitą, ne mažesnės vertės, nekilnojamąjį turtą.

52. VGTU draudžiama jo valdomu turtu užtikrinti trečiųjų asmenų prievoles.

53. VGTU negali įkeisti daugiau kaip 20 procentų nuosavybės teise valdomo materialiojo turto tam, kad užtikrintų savo skolinių įsipareigojimų laikymąsi.

54. Turto įkeitimui turi pritarti VGTU Taryba.

## **XI. NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO PERLEIDIMAS IR NURAŠYMAS**

55. Nematerialusis, ilgalaikis materialusis ir trumpalaikis materialusis VGTU turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai:

- 55.1. fiziškai nusidėvi;

- 55.2. funkciškai (technologškai) nusidėvi;
- 55.3. teisės aktų nustatyta tvarka pripažįstamas avariniu;
- 55.4. sugenda ar sugadinamas;
- 55.5. stichinių nelaimių, avarijų metu sunaikinamas (sugadinamas) ir šis faktas atitinkamai įforminamas;
- 55.6. negalima jo naudoti dėl trečiųjų asmenų veikos ir šis faktas yra tinkamai įformintas. Pripažinto negalimu naudoti dėl trečiųjų asmenų veikos materialiojo turto vertė perkeliama į finansinį turtą (gautinas lėšas);
- 55.7. trukdo statyti naujus statinius arba rekonstruoti esamus statinius ar teritorijas. Ši nuostata taikoma tik nekilnojamiesiems daiktams, išskyrus nekilnojamąsias kultūros vertybes, nustatyta tvarka suderinus naujos statybos ar rekonstravimo projektą;
- 55.8. nereikalingas VGTU funkcijoms įgyvendinti ir (ar) nelieka, kur jį pritaikyti.
- 56. Ilgalakis ir trumpalaikis materialusis turtas gali būti pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai jį atnaujinti ekonomiškai netikslinga, išskyrus šio Tvarkos aprašo 55.8 papunktyje nustatytą atvejį. Laikoma, kad turtą atnaujinti ekonomiškai netikslinga, kai jo remonto (rekonstravimo) išlaidos lygios naujo tokios pačios paskirties ir tokio paties pajėgumo turto įsigijimo kainai ar ją viršija.
- 57. Nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti turtu negali būti pripažįstama žemė, miškai, vidaus vandenys ir finansinis turtas.
- 58. Sprendimą dėl VGTU turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti priima VGTU rektorius, atsižvelgdamas į jo sudarytos VGTU turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti komisijos išvadas.
- 59. Panaudoti nereikalingą ar netinkamą (negalimą) naudoti VGTU ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą, išskyrus Tvarkos aprašo 55.6 papunktyje nurodytą atvejį, galima šiais būdais:
  - 59.1. perduodant pagal panaudos sutartį šio Tvarkos aprašo nustatytais atvejais ir tvarka;
  - 59.2. investuojant šio Tvarkos aprašo nustatytais atvejais ir tvarka;
  - 59.3. parduodant viešuose prekių aukcionuose (išskyrus nekilnojamuosius daiktus);
  - 59.4. nekilnojamuosius daiktus parduodant šio Tvarkos aprašo 48 ir 51 punktuose nustatyta tvarka;
  - 59.5. perduodant valstybės ar savivaldybių nuosavybėn.
- 60. Jeigu nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VGTU ilgalaikio ar trumpalaikio materialiojo turto negalima panaudoti nė vienu iš šio straipsnio 59 punkte nurodytų būdų, jis turi būti nurašomas ir išardomas, o liekamosios medžiagos įtraukiamos į apskaitą. Likusį turtą, taip pat turtą, kurio išardymo išlaidos viršija laukiamą liekamųjų medžiagų vertę, galima likviduoti pašalinus kenksmingumą, jeigu reikia. Likviduojamas ir nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti pripažintas nematerialusis turtas.
- 61. Panaudojęs pripažintą nereikalingu ar netinkamu naudoti turtą vienu iš Tvarkos aprašo 59.2–59.5 papunkčiuose nurodytų būdų, VGTU turi jį nurašyti.
- 62. VGTU turtas, pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašomas, išardomas ir likviduojamas VGTU rektoriaus nustatyta tvarka.

## XII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 63. Tvarkos apraše neaptarti VGTU turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo klausimai sprendžiami *mutatis mutandis* taikant valstybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo taisykles.
- 64. Esant poreikiui taikyti kitokias procedūras ar taisykles, nenumatytas šiame Tvarkos apraše, sprendimą priima VGTU Taryba.